

ZAD/2025/126

CZ

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

Nr umowy: ZN/4845/3535MZI/2025/2502110/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 61/3

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Leżno, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy 80-298

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0006.55/1, 57, 61/3

STACJA: T-7034 Leżno Osiedle 2

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

JEDNOSTKA ETI-Tech Rafał Leszczyński,
PROJEKTOWA: ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna

OPRACOWAŁ: Klaudia Sosik

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- Spis zawartości projektu:**
1. Projekt zagospodarowania terenu
 2. Projekt techniczny
 3. Załączniki projektu budowlanego

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z P125/00.118912

Uzgodnienie nr 2025/12/04220 135 1110

Data uzgodnienia 30. 12. 2025

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa
Marcin Masowa

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 ⑥

Kartuzy, 30.12.2025 r.

UZGODNIENIE nr 2025/12/04220/35MMD

Jednostka projektowa:	ETI-Tech
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV Leżno dz. nr 61/3
Warunki/Wytyczne:	P/25/001189/2
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2502110
Numer ekspl.:	— — — —
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg —

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

Sprawę prowadzi:

Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.pl

Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 z



Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnne uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych



RPW/61602/2025 N
Data: 2025-10-07

B.6743.2890.2025.WM

2

Znak sprawy: 2025/126

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

Inf.
08.10.2025
E. Winiarska

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
– Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Kartuski**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk-M**

Gmina: **Gdańsk-M**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu: -

Miejscowość: **Gdańsk-M**

Kod pocztowy: **80-557**

Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Adres skrzynki ePUAP²⁾: B.6743.2890.2025WM

przyjęto do wiadomości zgłoszone roboty budowlane

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Pełnomocnik

☐ Pełnomocnik do doręczenia

(art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. a ustawy prawo budowlane) i nie wniesiono uwag.

Imię i nazwisko: **Rafał Leszczyński**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kościerski**

Gmina: **Kościerzyna-M**

Ulica: **Młyńska**

Nr domu: **7**

Miejscowość: **Kościerzyna-M**

Kod pocztowy: **83-400**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/ETI-Tech/etitech**

Email (nieobowiązkowo): **biuro.etitech@gmail.com**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **725-400-450 wewn. 350**

Kartuzy, dnia 28.10.2025 podpis

Z up. STAROSTY

Nr lokalu: **5**
Poczta: **Kościerzyna**

Magdalena Chojmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń
Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa przyłącza kablowego 0,4 Kv do dz. nr 61/3

Sposób wykonywania: firma.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **28.10.2025 r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kartuski**

Gmina: **Żukowo**

Ulica: ---

Nr domu: ---

Miejscowość: **Leżno**

Kod pocztowy: **80-298**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: jedn. ewid. **220508_5**, obręb **0006 Leżno**, dz. nr: **55/1, 57/1, 61/3** *22*

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
- projekt budowlany – 2 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

07.10.2025r. Rafał Demczyński

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

ZAD/2025/126

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Leżno, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy
80-298

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0006.55/1, 57, 61/3

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Klaudia Sosik

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych. ③
Nr ewid. 245/Gd/2002

Październik 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Część opisowa	3
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki	3
1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
1.4. Zestawienie	5
1.5. Informacje i dane	5
1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	5
1.7. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	6
1.8. Obszar oddziaływania obiektu	6
2. Oświadczenie projektanta	7
3. Uprawnienia budowlane	8
4. Zaświadczenia z izby budowlanej	9

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest zadanie pod nazwą: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV do dz. nr 61/3 w m. Leżno, realizowane w celu przyłączenia odbiorców do sieci elektroenergetycznej - cmentarz parafialny z kaplicą.

Zakres zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje budowę:

1	Przyłącze kablowe YAKXS 4x120 mm2	267 m
2	Złącze kablowe P1-Rs/LZV/LZR/F	1 szt.

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Projektuje się złącza kablowe, 1 szt., wykonane z tworzywa termoutwardzalnego SMC z fundamentem z tworzywa termoutwardzalnego SMC, wyposażone w zamek typu master key oraz zaciski V-K. Złącze(a) posadzić zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu (rys. 1).

Poniżej zestawiono dobrane złącze(a) kablowe z zasilającym kablem oraz aparatem zabezpieczającym – stosownym do wydanych warunków technicznych.

	Nr złącza	Typ złącza	Typ_kabla [mm2]	Nr działki	Typ_zabezp	In [A]	P [kW]
1	Z-x	P1-Rs/LZV/LZR/F	YAKXS 4x120	61/3	ETIMAT T, 3P	25	12,5

b) **sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:** projektowany obiekt nie generuje ścieków;

c) **układ komunikacyjny:** nie projektuje się układu komunikacyjnego;

d) **sposób dostępu do drogi publicznej:** obiekt objęty robotami budowlanymi posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej / posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejącą drogę wewnętrzną;

e) **parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:**

Zasilanie przedmiotowej inwestycji realizowane jest przez kolejno wymienione urządzenia:

- istniejąca stacja transformatorowa T-7034 Leżno Osiedle 2, transformator o mocy 250 kVA.

Dobrane urządzenia i osprzęt zestawiono w kartach montażowych.

Istniejąca rozdzielnica stacyjna składa się z 7 pól, wykonana z tworzywa PCV:

Nr obwodu	300
Ib [A]	125
Ib [A] proj.	100
Typ zabezp.	gF

W ramach projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV należy:

- wybudować przyłącze kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm2 od istniejącego złącza kablowego nr Z-312-1A (obwód nr 300, T-7034 Leżno Osiedle 2) do projektowanego złącza kablowego Z-x typu P1-Rs/LZV/LZR/F.

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górną powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

Całość wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami. Przyjąć istniejące rzędne terenu jako punkt odniesienia. Teren przywrócić do stanu poprzedniego.

Wymagane wartości uziemienia:

- Istniejąca stacja transformatorowa nr T-7034: $R_w \leq 1,25 \Omega$
- Projektowane złącze(a) kablowe: $R_w \leq 10 \Omega$
- Istniejący(e) słup(y) nn z ogranicznikami przepięć: $R_w \leq 10 \Omega$

- f) **ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:** realizacja inwestycji nie wpłynie na zmianę ukształtowania terenu oraz nie powoduje zmian w układzie zieleni.

1.4. ZESTAWIENIE

- a) **powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony:** nie dotyczy;
- b) **powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników:** nie dotyczy;
- c) **powierzchni biologicznie czynnej:** nie dotyczy;
- d) **powierzchni innych części terenu:** nie dotyczy.

1.5. INFORMACJE I DANE

- a) **o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:** teren zamierzenia budowlanego jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr VI/94/2007 Rady Miejskiej w Żukowie z dn. 16.03.2007r.- brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu w zakresie budowy infrastruktury technicznej.
- b) **czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:** teren zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest lokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać prace, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;
- c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajdują się w granicach terenu górniczego:** działki objęte opracowaniem nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego;
- d) **o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:** projektowane zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć, dla których należy sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko, a projektowane obiekty budowlane i ich otoczenie nie wpływa na powstanie zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, mając na uwadze, aby nie naruszyć korzeni drzew, krzewów. W otoczeniu projektowanych robót brak jest siedlisk zwierząt bądź roślin chronionych, w tym miejsc lęgowych ptaków.

Ponadto, projektowane zamierzenie budowlane:

- nie wpływa na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;
- nie koliduje z istniejącym zakrzewieniem/zadrzewieniem oraz nie wymaga wycinki istniejącego zakrzewienia/zadrzewienia;

1.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

W szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi: dla projektowanego obiektu liniowego nie są określone wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

1.7. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- Projektowane obiekty budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana na podstawie warunków gruntowych: proste, jednorodne grunty nośne z poziomem wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia i nie wymaga wykonania badań geotechnicznych. Geotechniczne warunki gruntowe i sytuacja hydrogeologiczna pozwalają na budowę obiektu w miejscu przyjętej lokalizacji i założonej głębokości.

1.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu został ustalony na podstawie przepisów odrębnych: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) art. 5 ust. 1; norma N-SEP-E-003 (Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa.) pkt 19.2, tab. 7, N-SEP-E-004 (elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa) pkt 3.1.5.1, tab. 1, 3.1.5.2 i tab. 2; Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), art. 43; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, § 97 (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.).

Obszarem oddziaływania są działki objęte opracowaniem: dz. nr: 55/1, 57, 61/3 w m. Leżno, pow. kartuski. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

ZAD/2025/126

PROJEKT TECHNICZNY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

Nr umowy: ZN/4845/3535MZI/2025/2502110/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 61/3

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Leżno, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy
80-298

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0006.55/1, 57, 61/3

STACJA: T-7034 Leżno Osiedle 2

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Klaudia Sosik

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych. ③
Nr ewid. 245/Gd/2002

Październik 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Temat.....	4
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	4
3. Oświadczenie projektanta	5
4. Uprawnienia budowlane	6
5. Podstawa opracowania	6
6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT	6
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	6
8. Uzgodnienie branżowe – NIE DOTYCZY	6
9. Decyzje administracyjne	6
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	6
11. Stan istniejący	6
12. Rozbiórki – NIE DOTYCZY	6
13. Linia SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY	6
14. Stacja transformatorowa SN/nn – NIE DOTYCZY	6
15. Linia nn (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY	6
16. Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY	6
17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – NIE DOTYCZY	6
18. Przyłącza nn (kablowe)	6
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY	6
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY	6
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – NIE DOTYCZY	7
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – NIE DOTYCZY	7
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY	7
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	7
25. Obliczenia techniczne	8
25.1. Skuteczności zerowania, spadki napięcia	8
26. Opinia geotechniczna	9
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)..	9
28. Kolizje/skrzyżowania	9
29. Ingerencja w zielenń wysoką – NIE DOTYCZY	9
30. Ochrona konserwatorska – NIE DOTYCZY	9
31. Opis zagospodarowania terenu	9
32. Obszar oddziaływania inwestycji	9
33. Uwagi	9
34. Zestawienia montażowe i demontażowe	11
34.1. Zestawienie montażowe przyłącza kablowego 0,4 kV	11
34.2. Zestawienie montażowe stacji 15/0,4 kV	12
34.3. Zestawienie demontażowe stacji 15/0,4 kV	12
35. PZT	13
36. Schematy jednokreskowe	14
36.1. Schemat strukturalny 0,4 kV – inwentaryzacja	14

36.2. Schemat strukturalny 0,4 kV – projekt.....	15
37. Informacja BIOZ	16
38. Zdjęcia z inwentaryzacji	16

1. TEMAT

Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zasilanych ze stacji o nr ruchowym: T-7034 Leżno Osiedle 2

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-	-	
Linia napowietrzna SN:	-	-	
Rozłącznik napowietrzny SN:	-	-	
Linia kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa nn:	-	-	
Głowica kablowa SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć nn:	-	-	
Złącze kablowe SN:	-	-	
Stacja transformatorowa SN/nn:	-	-	
Transformator:	-	-	
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-	-	
Linia napowietrzna nn:	-	-	
dl. trasy/dł. całkowita	-	-	
Przyłącze napowietrzne:	-	-	
dl. trasy/dł. całkowita	-	-	
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu):	-	-	
Szafka pomiarowa:	P1-Rs/LZV/LZR/F	1	kpl.
Przyłącze/a kablowe:	YAKXS 4x120	1	szt.
256/267 m			
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)			
Kablowa rozdzielnica szafowa:	-	-	
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	-	-	
Przecisk:	5 m	1	szt.
Przewiert:	-	-	

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Uprawnienia projektanta: informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „projekt zagospodarowania terenu”.

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, nr ZN/4845/3535MZI/2025/2502110/1 z dn. 12.06.2025 r.
- Warunki techniczne nr P/25/001189/2
- Uzgodnienia branżowe
- Oględziny i inwentaryzacja sieci w terenie
- Plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesionymi urządzeniami
- Normy i przepisy.

6. UZGODNIENIA Z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

8. UZGODNIENIE BRANŻOWE – NIE DOTYCZY

9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt zagospodarowania terenu”.

11. STAN ISTNIEJĄCY

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

12. ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn – NIE DOTYCZY

15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

16. OŚWIETLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY

17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY

18. PRZYŁĄCZA nn (KABLOWE)

- wybudować przyłączy kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm² od istniejącego złącza kablowego nr Z-312-1A (obwód nr 300, T-7034 Leżno Osiedle 2) do projektowanego złącza kablowego Z-x typu P1-Rs/LZV/LZR/F.

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn – NIE DOTYCZY

21. OCHRONA PRZECIWPRAZIEPIĘCIOWA LINII nn – NIE DOTYCZY

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN
– NIE DOTYCZY

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn
– NIE DOTYCZY

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 0,4 kV zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę przeciwporażeniową instalacji odbiorczej należy wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41. Warunki skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania należy sprawdzić poprzez wykonanie pomiarów.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

25.1. SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA, SPADKI NAPIĘCIA

T-7034 Leżno Osiedle 2

A. PROJEKTOWANA SIEĆ - WARUNEK SPEŁNIONY $dU < 10\%$, $I_w < I_z$ OK

$P_i = 6 \text{ kW/odb.}$

Lp	Nazwa odbioru	Typ	I _{dd} [A]	L[m]	I _b /I _w [A]	typ	P _i [kW]	kj	P _s [kW]	I _o [A]	I _z [A]	dU[%]
	Transf.	250 kVA			100/249	gF					6911,7	
1	Sl-301	4x AL 70	275	20			282,5	0,232	65,5	99,6	3962	0,34
2	Sl-302	4x AL 70	275	30			264,5	0,241	63,7	96,9	2375	0,84
3	Sl-303	4x AL 70	275	22			258,5	0,244	63,1	96,0	1831	1,20
4	Sl-304	4x AL 70	275	37			240,5	0,253	60,8	92,5	1320	1,79
5	Sl-305	4x AL 70	275	33			234,5	0,256	60	91,3	1057	2,31
6	Sl-306	4x AL 70	275	30			228,5	0,259	59,2	90,1	894	2,78
7	Sl-307	4x AL 70	275	31			216,5	0,265	57,4	87,3	772	3,25
8	Sl-308	4x AL 70	275	35			90,5	0,418	37,8	57,5	668	3,60
9	Sl-310	4x AL 70	275	71			84,5	0,435	36,8	56,0	525	4,29
10	Sl-312	4x AL 70	275	66			36,5	0,657	24	36,5	438	4,71
11	Z-312-1	YAKY 4x70	176	22			24,5	0,81	19,8	30,1	421	4,82
12	Z-312-1A	YAKY 4x70	176	45			18,5	0,929	17,2	26,2	390	5,02
13	proj. Z35...	YAKXS 4x120	266	267			12,5	1	12,5	19,0	305	5,53

B. NAJDŁUŻSZA SIEĆ - WARUNEK SPEŁNIONY $dU < 10\%$, $I_w < I_z$ OK

$P_i = 6 \text{ kW/odb.}$

Lp	Nazwa odbioru	Typ	I _{dd} [A]	L[m]	I _b /I _w [A]	typ	P _i [kW]	kj	P _s [kW]	I _o [A]	I _z [A]	dU [%]
	Transf.	250kVA			100/249	gF					6911,7	
1	Sl-301	4x AL 70	275	20			282,5	0,232	65,5	99,6	3962	0,34
2	Sl-302	4x AL 70	275	30			264,5	0,241	63,7	96,9	2375	0,84
3	Sl-303	4x AL 70	275	22			258,5	0,244	63,1	96,0	1831	1,20
4	Sl-304	4x AL 70	275	37			240,5	0,253	60,8	92,5	1320	1,79
5	Sl-305	4x AL 70	275	33			234,5	0,256	60	91,3	1057	2,31
6	Sl-306	4x AL 70	275	30			228,5	0,259	59,2	90,1	894	2,78
7	Sl-307	4x AL 70	275	31			216,5	0,265	57,4	87,3	772	3,25
8	Sl-307/1	4x AL 70	275	25			114	0,365	41,6	63,3	695	3,52
9	Sl-307/2	4x AL 70	275	25			108	0,373	40,3	61,3	632	3,78
10	Sl-307/3	4x AL 70	275	35			96	0,393	37,7	57,3	561	4,13
11	Sl-307/4	4x AL 70	275	28			78	0,435	33,9	51,6	514	4,38
12	Sl-307/5	4x AL 70	275	29			66	0,469	31	47,2	474	4,62
13	Sl-307/6	4x AL 70	275	29			42	0,571	24	36,5	439	4,80
14	ZK-WYBICKIEGO 4	YAKY 4x35	118	70			12	0,929	11,1	16,9	353	5,21
15	ZK-WYBICKIEGO 17	YAKY 4x120	242	52			6	1	6	9,1	336	5,26

UWAGI:

1. Obliczenia wykonano dla wkładek 500 V, ETI Polam.
2. Spadki napięcia nie przekraczają wartości dopuszczalnych.
3. Warunek ochrony przeciwporażeniowej jest spełniony.

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM

(W TYM PODANIE POWIERZCHNI)

1. Zarządca nieruchomości: Gmina Żukowo dz. 57

dz. 57				W KORONIE DROGI			POZA KORONĄ		
	Urządzenie nazwa	Urządzenie typ	D//S	Ln	Jedn.	s	Ln	Jedn.	s
1	Linia kablowa	YAKXS 4x120	0,0369				253	m	9,34
2	Rura osłonowa	DVK/SRS 110	0,1100	5	m	0,55	5	m	0,55
3	Złącze kablowe	ZK 0,4x0,25	0,1000				0,5	szt.	0,05
				Razem 0,55			m2	Razem 9,94 m2	

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Projektowane urządzenia kolidują z następującymi sieciami: **wodociągowy, gazowy, telekomunikacyjny**. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY

30. OCHRONA KONSERWATORSKA – NIE DOTYCZY

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

31. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

33. UWAGI

- rozpoczęcie robót należy zgłosić do właściwych instytucji w terminie zgodnym z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
- wszelkie roboty na urządzeniach ENERGIA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Gdańsku, należy uzgadniać w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach;
- przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami poszczególnych gestorów sieci, zarządcami/właścicielami dróg/nieruchomości oraz z ustaleniami zamieszczonymi w opinii ZUDP;
- po wykonaniu prac teren przywrócić do stanu poprzedniego;
- pozostałe po wykonaniu prac odpady unieszkodliwić we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- do odbioru technicznego należy dostarczyć protokół odbioru etapowego, protokoły pomiarów, rezystancji uziemień ochronnych oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;

Dodatkowe wytyczne

- System ochrony od porażeń:

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 15 kV zastosowano uziemienie ochronne oraz dla sieci 0,4 kV samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronę przeciwporażeniową wykonać zgodnie z normami:

1. PN-EN 50341 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV”

2. N-SEP-E-004 „Sieci elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”.
3. PN-EN 50522:201 „Uziemienie instalacji elektroenergetycznych prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”.
4. PN-HD 60364-4-41 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”

- Oznakowanie trasy kabla:

Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe znaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy miejscach charakterystycznych takich jak mufy, skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie znaczników z tworzyw sztucznych z trwałymi opisami.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol, numer ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg normy,
- znak użytkownika kabla i rok ułożenia kabla.

Sposób wykonania i treść tabliczek uzgodnić w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górną powierzchnię rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

34.2. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE STACJI 15/0,4 KV

Stacja nr T-7034 Leżno Osiedle 2

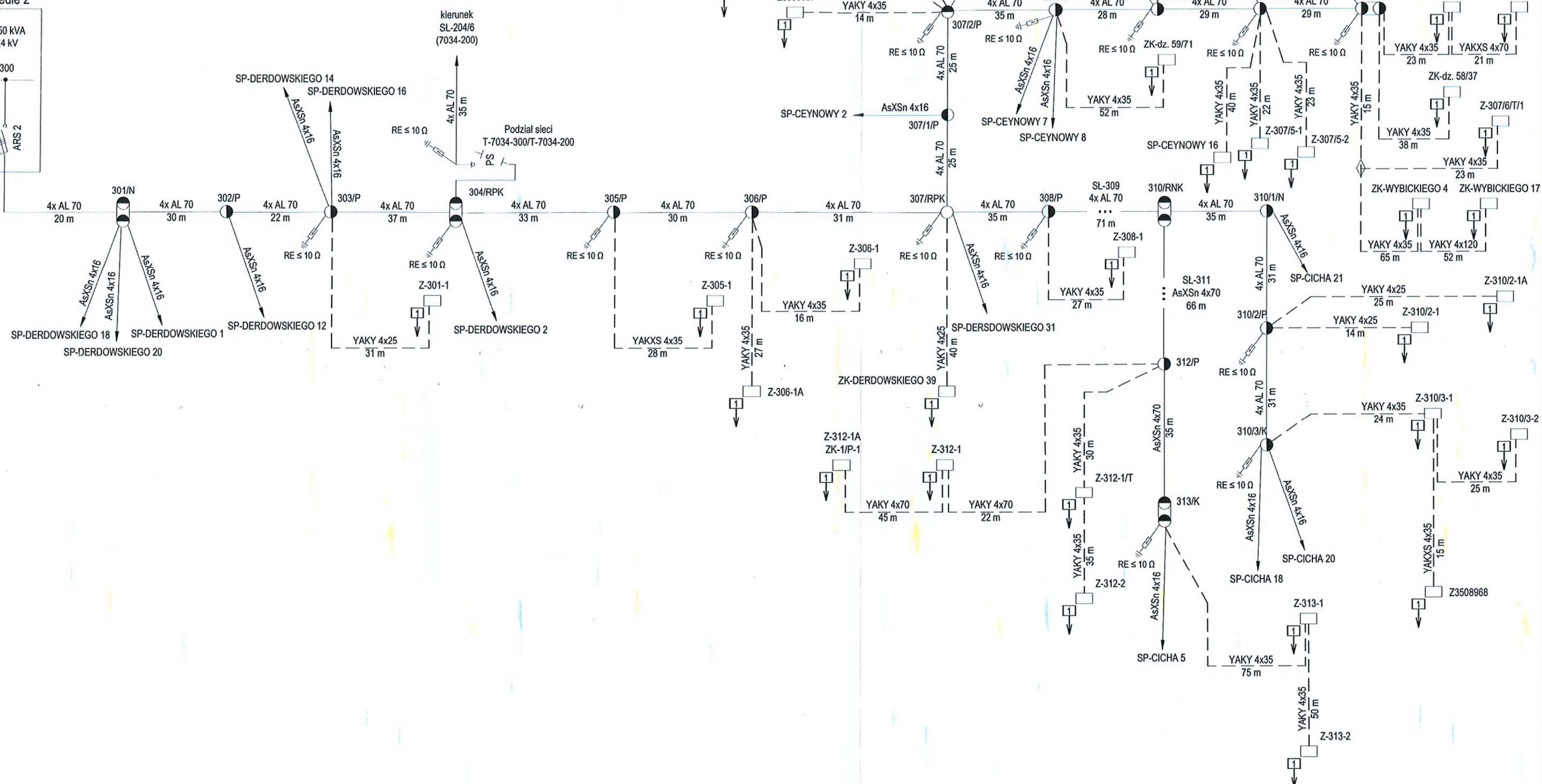
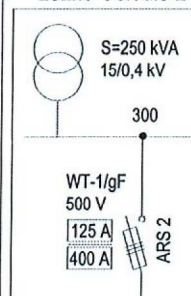
1	Wkładka bezp.	WT-1/gF, 100 A, 500 V (ETI Polam)	3 szt.
---	---------------	-----------------------------------	--------

34.3. ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE STACJI 15/0,4 KV

Stacja nr T-7034 Leżno Osiedle 2

1	Wkładka bezp.	WT-1/gF, 125 A, 500 V (ETI Polam)	3 szt.
---	---------------	-----------------------------------	--------

Istn. T-7034
Leżno Osiedle 2



eti-tech		ETI-Tech Rafał Leszczyński	
PRACOWNIA PROJEKTOWA		83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41	
ZN/4845/3535MZI/2025/2502110/1		P/25/001189/2	
NADZORCA:		ZAD/2025/126	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		SKALA:	
Przylącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 61/3		FAZA:	
w m. Leżno gm. Żukowo.		DATA:	
Obręb 0006 Leżno.		NR RYS.:	
Tytuł rysunku: Schemat strukturalny 0,4 kV - inwentaryzacja		2	
PROJEKTANT:	IMIE I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	
	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002	
SPRAWDZIŁ:			

37. INFORMACJA BIOZ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Załączniki projektu budowlanego”

38. ZDJĘCIA Z INWENTARYZACJI

Widok stacji T-7034_Leżno Osiedle 2



Miejsce przyłączenia



Trasa kabla



Lokalizacja projektowanego złącza



ZAD/2025/126

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Leżno, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy[
80-298

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0006.55/1, 57, 61/3

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Październik 2025 r.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Warunki techniczne	3
2. Uzgodnienie PZT z Energa-Operator S.A.	6
3. Uzgodnienie ZUD	7
4. Decyzja Gmina Żukowo.....	12
5. Uzgodnienie PSG	15
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	17

Numer P/25/001189/2

Miejscowość Kartuzy

Data 17-01-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA (AKTUALIZACJA)

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: cmentarz parafialny z kaplicą

Adres (Nr działki): Leżno, ul. Cicha

gm. Żukowo, działka numer 61/3

2. Grupa przyłączeniowa: grupa V

3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW

4. Miejsce przyłączenia:

GPZ - GPZ RUTKI [G3086]

Linia 15 kV GPZ Rutki - Kokoszki [G3086-21-089700]

Stacja SN/nn Leżno Osiedle 2 [7034]

Obwód nn 300 [7034-300]

Obiekt Obwód [nN] 300 [7034-300]

5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:

zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;

6. Rodzaj przyłącza: kablowe

7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:

-

7.1.2. Stacja transformatorowa:

-

7.1.3. Urządzenia nn:

Wybudowanie przyłącza kablowego zasilonego z istniejącego złącza do szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F umiejscowionej w linii płotu wg projektu.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:

-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:

-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:

-

7.1.7. Demontaże:

-

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:

Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Rozdzielnicę główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

tgφ QI: 0.4

tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej na granicy działki;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- Układ sieci TN-C
- Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- Napięcie znamionowe sieci - kV
- Prąd zwarcia doziemnego - A
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
- Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ RUTKI

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych nn-0,4kV (zgodnie z obowiązującymi w ENERDZE - OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania Oddziału w Gdańsku) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

Uwzględnić sytuację gdzie za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza pobiera się dodatkową opłatę w wysokości 42,46 zł zgodnie z taryfą EOP pkt 5.6. Ostateczne rozliczenie umowy wg kosztów po wybudowaniu przyłącza.

12.4. Inne wymagania:

Niniejsza aktualizacja warunków przyłączenia numer P/25/001189/2 z dnia 18.03.2025 zastępuje dotychczasowe warunki przyłączenia nr P/25/001189 z dnia 17.01.2025.

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.


Gackowski Marek

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 93 41

Kierownik
Działu Przyłączeń


Piotr Kistowski

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Leżno, dz. 61/3
Mapa aktualna na dzień: 15.08.2025 r.
Data sporządzenia: 16.06.2025 r.
Godło mapy: 6.220.24.04.(1.3, 1.4)
Id. zgłoszenia: G.6640.5595.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Leżno
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0006
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

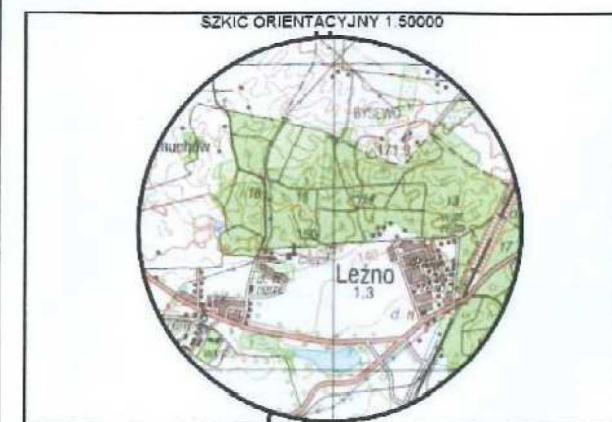
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI

GEODETA

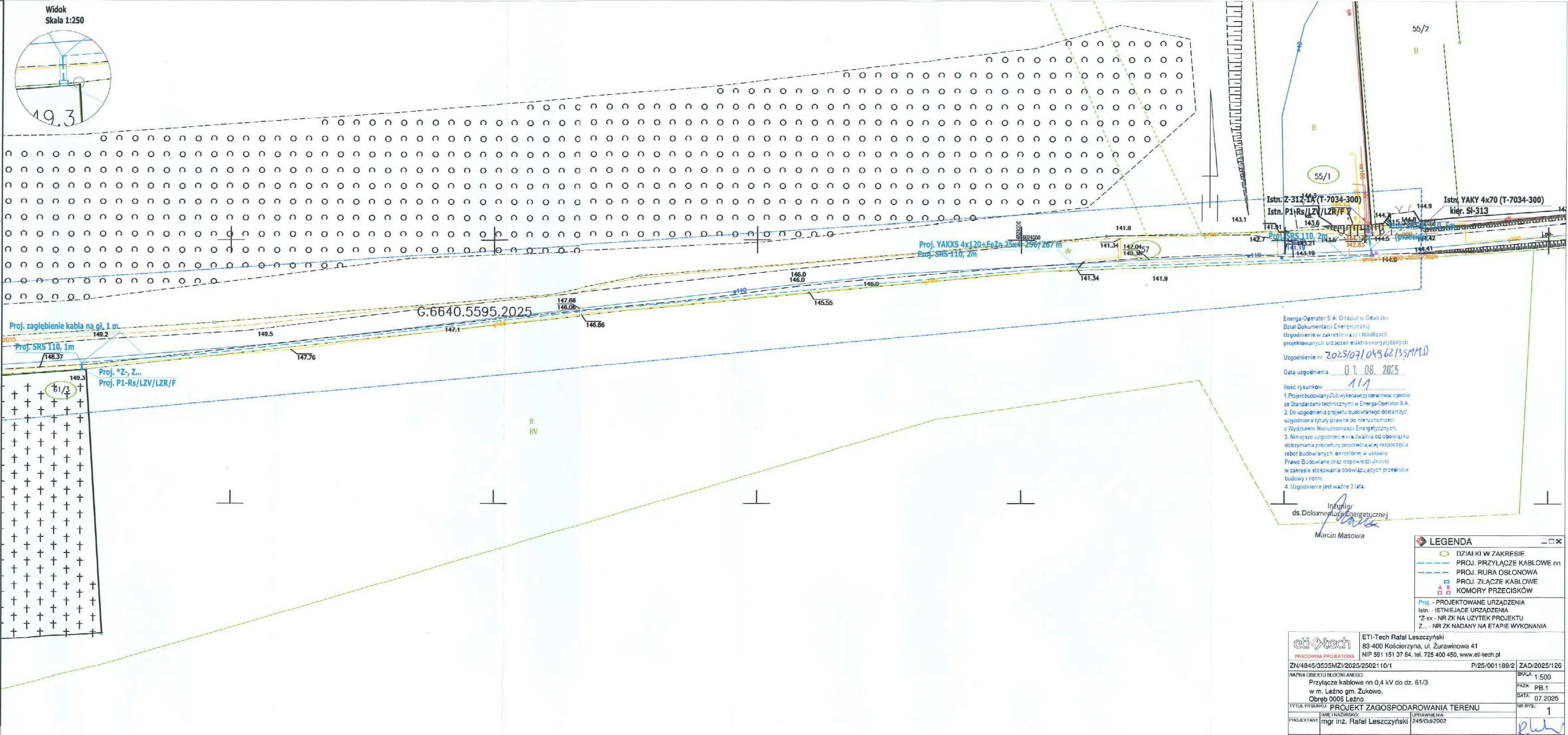
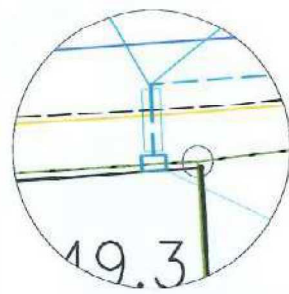
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania

Widok
Skala 1:250



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie (nazwy i lokalizacji)
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr 2025/07/04962/351MD
Data uzgodnienia 01.08.2025
Ilość rysunków 117
1. Projekt budowlany lub wykonawczy opracowany zgodnie z Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dołączony jest uzgodnienie tytułu prawnego do nieruchomości
3. Wydział Energetyki i Wodociągów
3. Należy uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dozwolenia na budowę, określonego w ustawie
Prawo Budowlane oraz odpowiednich
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów
budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa

LEGENDA	
	DZIAŁKI W ZAKRESIE
	PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
	PROJ. RURA OSŁONOWA
	PROJ. ZŁĄCZKA KABLOWE
	KOMORY PRZECISKÓW
Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA	
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA	
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU	
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA	

eti tech	ETI-Tech Rafal Leszczyński 83-400 Kościelna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl	
PRACOWNIA PROJEKTOWA	ZN/4845/3535M2/2025/2502110/1	P/25/001189/2 ZAD/2025/126
NAZWA OBIEKTU BUDOWANEGO	Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 61/3	BRUK: 1:500
	w m. Leżno gm. Żukowo.	PAZA: PB.1
	Obręb 0006 Leżno.	DATA: 07.2025
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYS.: 1
PROJEKTANT	mgr inż. Rafal Leszczyński	24/04/2002
REDAKTOR		

Kartuzy, dn. 24.09.2025 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.1426.2025.MP

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 24.09.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Leżno, dz.: 55/1, 57, 61/3
Wnioskodawca:	LESZCZYŃSKI RAFAŁ ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	RAFAŁ LESZCZYŃSKI Inne upr.: budowlane: 245/Gd/2002
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.09.2025 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Emilia Głodowska
3	GMINA ŻUKOWO ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa elektroniczny	Brak uwag.	Aleksandra Ratajczyk

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 24-09-2025 11:29:55

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

5	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo- Sietciowe ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Marek Kuberka
6	MULTIMEDIA POLSKA S.A. ul. Kościarska 10b 83-300 Kartuzy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osiecki
8	NETIA S.A. TK Telekom ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	Jacek Michniak
9	NETPOL Piotr Pruba ul. Telesfora 5 80-209 Chwaszczyno elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn Aleja Grunwaldzka 110, 80- 244 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono trasę projektowanej sieci/usytuowanie obiektu z zastrzeżeniem jak niżej: 1.Rozwiązanie techniczne skrzyżowania/zbliżenia do sieci gazowej oraz zakres i sposób wykonania prac w strefie kontrolowanej sieci gazowej należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. W celu uzgodnienia, oprócz mapy do celów projektowych do zlecenia na wykonanie uzgodnienia należy dołączyć profile, przekroje i inne materiały przedstawiające sposób zabezpieczenia sieci gazowej w związku z budową projektowanej sieci/obiektów. 2.Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Żukowie, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3.W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie poinformować Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Żukowie.	Dariusz Skurczyński

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczevska, dn. 24-09-2025 11:29:55

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</p> <p>5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.</p> <p>6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.</p> <p>7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.</p> <p>8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640</p>	
12	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
13	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne z uwagami</p> <p>Zachować normatywne odległości od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do ww. elementów prace ziemne wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności.</p>	Karolina Burandt-Karczewska
14	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o. ul. Pod Otomino 44 83-330 Żukowo elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do infrastruktury wod-kan prace ziemne zaleca się wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń wod-kan.</p> <p>Koszty naprawy w przypadku uszkodzenia infrastruktury wod-kan podczas prowadzonych prac pokrywa Wykonawca.</p>	Daniel Andrearczyk
16	WNIOSKODAWCA elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej

Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska
 Data: 2025.09.24 11:30:16 CEST

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 24-09-2025 11:29:55

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Leźno, dz. 61/3
Mapa aktualna na dzień: 28.09.2025 r.
Data sporządzenia: 29.09.2025 r.
Godzie mapy: 6.220.24.04.(1.3.1.4)
Id. zgłoszenia: G.6640.5595.2025
Nazwa jest ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Leźno
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0008
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

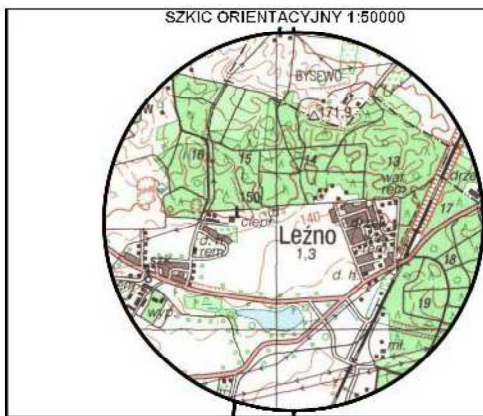
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MARK KOWALSKI

GEODETA

Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania

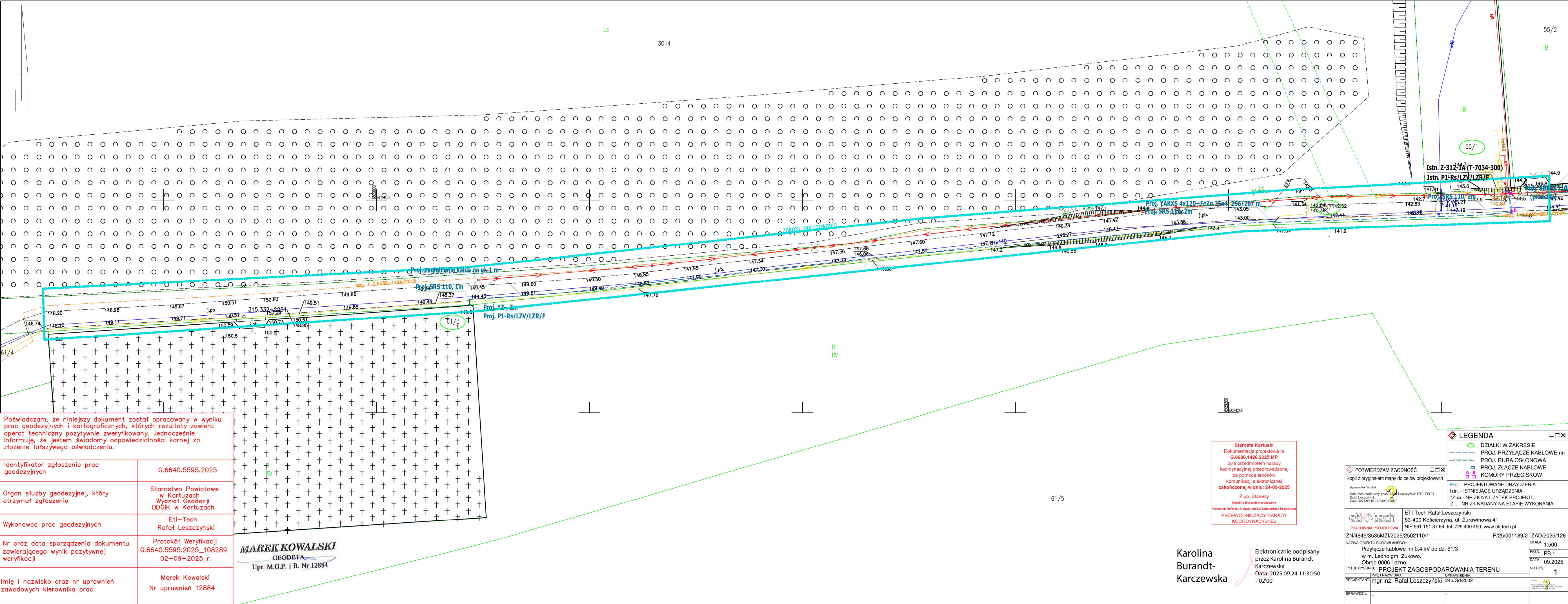
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.5595.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach Wydział Geodezji ODGIK w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	ETI-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.5595.2025_108289 02-09-2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

MARK KOWALSKI

GEODETA

Upr. M.G.P. i B. Nr 12884



Karolina
Burandt-
Karczewska

Elektronicznie podpisany
przez Karolina Burandt-
Karczewska
Data: 2025.09.24 11:30:50
+02'00"

LEGENDA

- OZNAKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZECISKÓW
- PROJ. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
- Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
- Z - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.

Przebieg - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA

Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA

Z - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

ETI-Tech Rafał Leszczyński

83-400 Koscierzyna, ul. Żurawinowa 41

NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl

ZN4845/2554M/2025/2502110/1

P/25/001189/2

ZAD/2025/126

Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 61/3

w m. Leźno gm. Żukowo.

Obręb 0006 Leźno.

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TYTUŁ DOKUMENTU: PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński

24/5/04/2002

SPRAWDZIŁ: [signature]

SKALA: 1:500

DATA: 09.2025

NR RYS.: 1

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

PRZEWODNOSPRAWNOŚĆ

KD-U.7230.2.295.MM

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), a także art. 104 i 107 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.08.2025 r. złożonego przez: **ENERGA – OPERATOR SA Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk** w imieniu której występuje **ETI-Tech Rafał Leszczyński, ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna** o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej dz. nr **57** w miejscowości **Leżno** urządzeń obcych w celu budowy przyłącza kablowego do dz. nr ew. 61/3 w miejscowości **Leżno**

zezwalam

- na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej dz. 57 w miejscowości **Leżno** urządzeń n/w urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w celu budowy przyłącza kablowego do dz. nr ew. 61/3 w miejscowości **Leżno**.

1. **Zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 cyt. ustawy i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.**
2. **Ustala się następujące warunki zezwolenia:**
 - a) przejścia poprzeczne pod drogą gminną należy wykonać metodą bezwykopową, tj. metodą przewiertu sterowanego lub metodą przecisku mechanicznego w rurze osłonowej.
 - b) wykopy zasypać gruntem przepuszczalnym i zagęścić mechanicznie uzyskując optymalny wskaźnik zagęszczenia,
 - c) przynajmniej z 30 – to dniowym wyprzedzeniem (przed planowanym rozpoczęciem robót) należy dostarczyć uzgodniony i zatwierdzony przez Starostę Kartuskiego na drogach gminnych projekt tymczasowej zmiany organizacji ruchu,
 - d) w przypadku konieczności rozbiórki jakichkolwiek elementów pasa drogowego jak np. kostka betonowa, płytki chodnikowe, obrzeża, korytka ściekowe, jezdnie itp. należy odbudować je z wymianą wszystkich uszkodzonych elementów na nowe, pełnowartościowe,
 - e) do kosztów zadania należy przyjąć, że całość terenu będzie trzeba uporządkować i przywrócić pas drogowy do stanu jak przed zajęciem, łącznie z humusowaniem i darniowaniem poboczy,
 - f) zachować zgodność z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),
 - g) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy oraz poszerzenia pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianych urządzeń. Szczegółowe zasady dotyczące usunięcia kolizji określi odrębna umowa.
 - h) realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor,
 - i) zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.

3. Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie w formie decyzji administracyjnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), należy uzyskać w Gminie Żukowo. W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym oraz coroczne opłaty za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, której stawki określone Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr XXIII/279/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Burmistrz Gminy Żukowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 3159) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), którą dokonywać będzie zobowiązany Inwestor
4. Inwestor zobowiązany jest do dokonania corocznej opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Konieczność pobierania corocznych opłat wynika z art. 40 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645). Stawkę rocznej opłaty oraz terminy płatności określone zostaną w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
5. Lokalizacja budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV musi być zgodna z lokalizacją przedstawioną na mapie do celów projektowych załączoną do akt sprawy i dokumentacją techniczną.
6. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie od 15 marca do 31 października tj. poza sezonem zimowym. W wyjątkowych sytuacjach, gdy pozwalają na to warunki atmosferyczne roboty mogą być prowadzone w sezonie zimowym, lecz po wcześniejszej akceptacji Burmistrza Gminy Żukowo.
7. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa zostaną określone na etapie wydania decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego.
8. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do oświadczenia przez Inwestora o posiadany prawie do dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie działek wymienionych na wstępie decyzji oraz zgodnie z przedmiotowym projektem.
9. Uzgadnia się lokalizację obiektu budowlanego w myśl art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645),
10. Niniejsza decyzja traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107 §4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądanie Strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
- b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

z up. BURMISTRZA
Marek Trepczyk
KIEROWNIK REPERATU
KOMUNALNEGO I INFRASTRUKTURY
DROGOWEJ

Otrzymują:

1. ENERGA – OPERATOR SA Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. A/a

Potwierdzam odbiór decyzji dnia

E11/2025/126 CZ



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 7208/BR/OTI/2025
z dnia: 2025-12-09

Zadanie: Budowa przyłącza.

Opracowanie: Projekt trasy

Miejscowość: Żukowo (gm. Żukowo)

Adres: ul. Cicha, nr dz. 55/1,57,61/3

Projektant: Rafał Leszczyński, upr. nr: 245/Gd/2002

Inwestor: - - - -

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

7208/BR/OTI/2025

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Leźno, dz. 61/3
Miejsce składowania: 28.08.2025 r.
Data sporządzenia: 29.08.2025 r.
Godło mapy: 6.220.24.04.1.3.1.4
Id. zgłoszenia: G.6640.5595.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Zukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Leźno
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5_0006
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

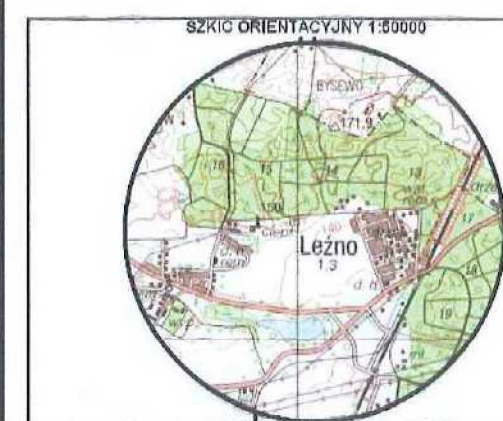
LWAGA:
Nie przeprowadzono badania kątów wieńczących i nie wyklucza się
istnienia słuszności gruntowych w granicach projektowanej
inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na
niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone
do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

placówka i podjęcie geodezyjnego

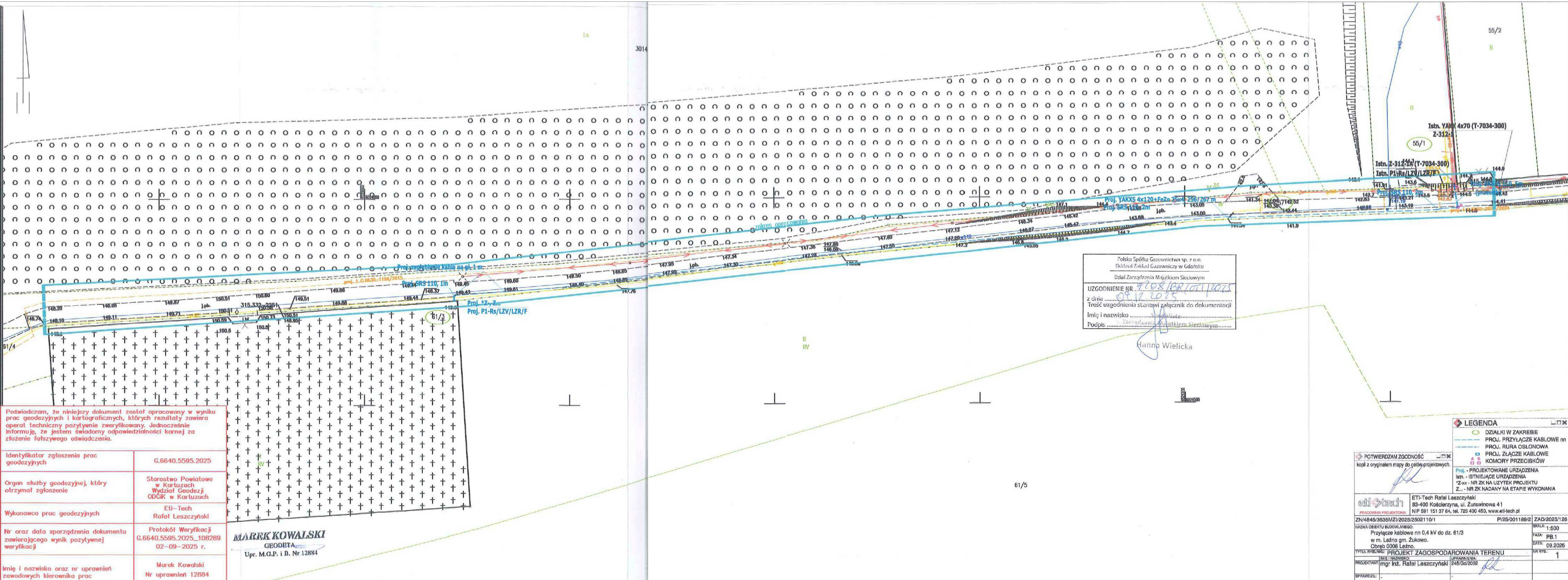


zakres opracowania

Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku
prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera
opis techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie
informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za
złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.5595.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kołobrzysku Wydział Geodezji i Kartografii
Wykonawca prac geodezyjnych	ETI-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.5595.2025_108289 02-09-2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Dział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
Dział Zarządzania Magistrami Stacjami
UZGODNIENIE NR. 3198/2025
z dnia 09.09.2025
Treść uzgodnienia stanowi załącznik do dokumentacji
Imię i nazwisko
Podpis
Hanna Wielicka

LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OBLONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZECISKÓW
- Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
- map. - ISTNIĄCE URZĄDZENIA
- *xx - NR ZK NA UZYTEK PROJEKTU
- z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZŁOŻENIE
kopii z oryginału mapy do celów projektowych.

eti-tech 83-400 Kołobrzyszyn, ul. Żurawinowa 41 NIP 891 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl	P/26/001188/2	ZAD/2025/126
Nazwa obiektu budowlanego: Przebieg kablowy nn 0,4 kV do dz. 61/3 w m. Leźno gm. Zukowo. Obręb 0096 Leźno.	BRUK T. 200	RAZ: PB.1
TYTUŁ WYKONANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	OPRACOWAŁ: [signature]	DATA: 09.09.2025
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński	OPRACOWAŁ: [signature]	DATA: 09.09.2025
SPRACOWAŁ: [signature]		